



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.11.2021 № 744-н  
г. Южа

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В связи с тем, что аукцион по продаже муниципального имущества признан несостоявшимся (протокол подведения итогов процедуры 178fz10092100298 от 14.10.2021 года), в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 31.05.2013 года № 42, а также в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области на 2021 год, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 27 января 2021 года № 5 (в редакции решения Совета Южского муниципального района от 25 июня 2021 года № 49), Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности Южского муниципального района нежилое здание (фельдшерско-акушерский пункт) с одновременным отчуждением земельного участка, на котором оно расположено, по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Снегирево, д. 81-А.

1.1. Нежилое здание находится в собственности Южского муниципального района, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-06/199/2007-169 от 10.01.2008 года), и входит в состав имущества казны Южского муниципального района Ивановской области.

1.2. Характеристика нежилого здания, подлежащего приватизации:

- нежилое здание (фельдшерско-акушерский пункт), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 40 кв. м., инв. № 24:235:002:000074680, лит. А, адрес: Ивановская область, Южский район, д. Снегирево, д. 81-А (далее – нежилое здание).

1.3. Земельный участок находится в собственности Южского муниципального района, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37/006-37/017/004/2015-998/1 от 23.07.2015 года).

1.4. Характеристика земельного участка, на котором расположено нежилое здание:

- земельный участок с кадастровым номером 37:21:010413:76, местоположение: Ивановская область, Южский район, д. Снегирево, д. 81-А, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения ФАП, площадью 1000 кв. м. (далее – земельный участок).

2. Установить способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в порядке, установленном Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года №860.

3. Установить начальную цену продажи на основании отчета оценщика от 12.08.2021 года № 14/11-220 в размере 200000 (двухсот тысяч) рублей с учетом НДС, в том числе:

- нежилого здания (прачечная) – 154000 (ста пятидесяти четырёх тысяч) рублей;

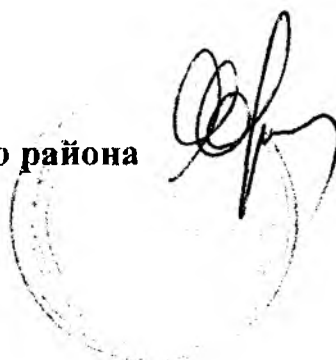
- земельного участка – 46000 (сорока шести тысяч) рублей.

4. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

5. Отменить постановление администрации Южского муниципального района от 06 сентября 2021 года № 612-п «Об условиях приватизации муниципального имущества».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на КУМИ администрации Южского муниципального района.

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко