



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.01.2013 г. № 18
г. Южа

О проведении плановой, документарной, выездной проверки
юридического лица

1. Провести проверку в отношении юридического лица: Муниципальная казённая средняя общеобразовательная школа с. Мугреево-Никольское Южского района Ивановской области.

2. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки: Белова С.Ю., начальника отдела развития инфраструктуры и муниципального контроля, Корючкину А.В. ведущего специалиста-муниципального инспектора отдела развития инфраструктуры и муниципального контроля администрации Южского муниципального района.

3. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: нет.

4. Установить, что настоящая проверка проводится с целью: предупреждения, выявления и пресечения нарушений земельного законодательства в соответствии с планом проведения проверок соблюдения земельного законодательства юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

5. Предметом настоящей проверки являются:

- соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере земельных правоотношений;
- выполнение предписаний органов муниципального земельного контроля (надзора), органов муниципального контроля.

6. Проверку провести в период с 01 февраля 2013 года по 28 февраля 2013 года включительно (не более 20 рабочих дней, 15 часов).

Правовые основания проведения проверки:

- ст.72 «Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- Федеральный закон от 26.12.2008 [N 294-ФЗ](#) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";
- Постановление Правительства Ивановской области от 09.11.2011 N 403-п "Об утверждении порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в муниципальных образованиях Ивановской области»;
- решение Совета Южского муниципального района от 21.12.2012 N 146 "О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения".

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- Проверить сведения содержащиеся в документах о правах на землю;
- Проверить соблюдение условий аренды земельного участка;
- При необходимости получать объяснения по вопросам, относящимся к проводимой проверке;
- Проверить сведения о государственной регистрации юридического лица;
- Проверить выполнение требований земельного законодательства об использовании земель по целевому назначению и выполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- Проверить выполнение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками и использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;
- Проверить выполнение требований порядка переуступки права пользования землей;

9. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю, необходимых для проведения проверки: административный регламент проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля, утвержденный постановлением администрации Южского муниципального района от 24.01.2013 г. № 23 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Южского муниципального района».

**Глава администрации
Южского муниципального района**

С.Ю. Кропотов