ПРОЕКТ Срок антикоррупционной экспертизы – 5 дней


 **ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 г. Южа

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАСЧЕТА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

СУБСИДИИ УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ТОВАРИЩЕСТВАМ

СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ, ЖИЛИЩНЫМ, ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ,

ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ КООПЕРАТИВАМ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ

УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ,

А ТАКЖЕ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ

ПОСТАВКУ РЕСУРСОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ,

В ЦЕЛЯХ ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

ДО ЗАСЕЛЕНИЯ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

 На основании пункта 3 статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации, статей 14, 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с постановлением Администрации Южского муниципального района от 31.12.2019 №1268-п «О внесении изменений в постановление Администрации Южского муниципального района от 16.11.2016 №748-п «Об утверждении муниципальной программы Южского муниципального района «Развитие инфраструктуры и улучшение жилищных условий граждан Южского муниципального района», **Администрация Южского муниципального района постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P51) расчета и предоставления субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, а также ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги населению, в целях возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда Южского муниципального района.

 2. Производить расходование бюджетных средств на предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, а также ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги населению, в целях возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда, в соответствии с Порядком исполнения бюджета Южскоко муниципального района по расходам.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

 4. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой Вестник Южского муниципального района".

**Глава Южского муниципального района Оврашко В.И.**

Приложение №1

к постановлению

Администрации

Южского муниципального района

От31.12.2019 №1268-п

ПОРЯДОК

РАСЧЕТА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ УПРАВЛЯЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ,

ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ, ЖИЛИЩНЫМ,

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ, ИНЫМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ КООПЕРАТИВАМ,

ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ,

А ТАКЖЕ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ

ПОСТАВКУ РЕСУРСОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ,

В ЦЕЛЯХ ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ

КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДО ЗАСЕЛЕНИЯ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ

ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила расчета и предоставления субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, а также ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги населению, в целях возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда Южского муниципального района (далее - Субсидия).

1.2. Субсидия носит целевой характер и предназначается для возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда.

1.3. Субсидия предоставляется в рамках реализации муниципальной программы Южского муниципального района «Развитие инфраструктуры и улучшение жилищных условий граждан Южского муниципального района».

 Главным распорядителем как получателем бюджетных средств, предоставляющим Субсидию, является Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации Южского муниципального района (далее - УЖКХ).

 Субсидия предоставляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Южского муниципального района, в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год в установленном порядке исполнения бюджета Южского муниципального района по расходам.

 1.4. Категории лиц, имеющих право на получение Субсидии (далее - Получатели Субсидии): управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные, иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами;

ресурсоснабжающие организации, осуществляющие поставку ресурсов на коммунальные услуги населению (отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение), - юридические лица, осуществляющие продажу коммунального ресурса.

 2. Условия и порядок предоставления Субсидии

2.1. Субсидия предоставляется при наличии у Получателей Субсидии:

2.1.1. Затрат в связи с оказанием услуг по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда.

До заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда Получателям Субсидии возмещаются расходы за фактически оказываемые услуги по содержанию незаселенных жилых помещений, коммунальные услуги по отоплению и газоснабжению в целях отопления жилых помещений, по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.1.2. Протокола и (или) копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, которым утверждены размеры платы за содержание жилых помещений.

2.1.3. Решения и (или) копии решений органов управления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного, иного специализированного потребительского кооператива, принятого в соответствии с их учредительными документами, об установлении размеров обязательных платежей и (или) взносов членов указанных юридических лиц, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

2.1.4. Протокола открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, входящего в состав конкурсной документации по отбору управляющей организации по управлению многоквартирным домом.

2.2. Требования, которым должен соответствовать Получатель Субсидии на первое число месяца, в котором планируется заключение соглашения:

2.2.1. У Получателей Субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет Южского муниципального района субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом Южского муниципального района, из которого планируется предоставление субсидии.

2.2.2. Получатели Субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых являются государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.

2.2.3. Получатели Субсидии не должны получать средства из бюджета Южского муниципального района на основании иных муниципальных правовых актов на цели, указанные в [пункте 1.2](#P69) настоящего Порядка.

2.3. Размер Субсидии на возмещение расходов по незаселенным муниципальным жилым помещениям рассчитывается:

2.3.1. За содержание жилых помещений - исходя из:

- общей площади незаселенных жилых помещений - при поквартирном заселении в многоквартирных домах и общежитиях, из суммы общей площади незаселенной комнаты (комнат) и площади помещений, составляющих общее имущество в данной квартире, рассчитанной пропорционально размеру общей площади занимаемой комнаты (комнат), - для коммунальных квартир;

- платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3.2. За коммунальные услуги:

- по отоплению жилых помещений и газоснабжению в целях отопления жилых помещений - в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 N 549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан", соответственно;

- по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, обращению с твердыми коммунальными отходами - в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (рассчитывается с учетом одного собственника помещения в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района).

2.4. Право на получение Субсидии возникает с момента освобождения жилого помещения, входящего в состав муниципального жилищного фонда Южского муниципального района, даты возникновения права собственности Южского муниципального района на незаселенное жилое помещение, иной даты возникновения у Южского муниципального района обязанности по несению расходов на содержание жилых помещений и коммунальные услуги, но не ранее трех лет до даты подачи документов на возмещение расходов в соответствии с под[пунктами 2.6.1](#P106), пунктом [2.7](#P127) настоящего Порядка.

2.5. Возмещение расходов Получателям Субсидии прекращается с момента предоставления жилого помещения гражданам по договору социального найма или договору найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также с момента прекращения права муниципальной собственности Южского муниципального района на данное жилое помещение.

2.6. В целях определения объема Субсидии на возмещение расходов по незаселенным жилым помещениям:

2.6.1. Получатели Субсидии представляют в УЖКХ [список](#P187) незаселенных жилых помещений жилищного фонда для возмещения расходов на содержание жилых помещений и коммунальные услуги (далее - Список) согласно приложению N 1 к настоящему Порядку:

- за I, II кварталы текущего года - до 5 июля текущего года;

- за III квартал текущего года - до 5 октября текущего года;

- за IV квартал текущего года - до 15 января года, следующего за отчетным.

2.6.2. УЖКХ согласовывает Получателям Субсидии Список:

- за I, II кварталы текущего года - до 20 июля текущего года;

- за III квартал текущего года - до 20 октября текущего года;

- за IV квартал текущего года - до 30 января очередного года.

2.6.3. Получатели Субсидии представляют в УЖКХ:

- заверенную выписку из протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которыми осуществляется управляющей организацией, которым утверждены размеры платы за содержание жилых помещений;

- заверенную выписку из решения органов управления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного, иного специализированного потребительского кооператива, принятого в соответствии с их учредительными документами об установлении размеров обязательных платежей и (или) взносов членов указанных юридических лиц, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах;

- заверенную Получателем Субсидии копию протокола открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, входящего в состав конкурсной документации;

- договоры, заключенные между управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом и ресурсоснабжающей организацией на водоснабжение, водоотведение, энергоснабжение, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами;

- согласованный УЖКХ Список;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

- отчеты согласно [приложениям N 2](#P247), [3](#P340), [4](#P418), [5](#P507) к настоящему Порядку;

- характеристику каждого дома и/или помещения, включенного в отчет по форме приложения N 2 к настоящему Порядку, учитываемую при определении норматива потребления коммунальной услуги (по запросу УЖКХ).

2.7. Документы, указанные в под[пункте 2.6.3](#P115) настоящего Порядка, предоставляются в следующие сроки:

- за I, II кварталы текущего года - до 25 июля текущего года;

- за III квартал текущего года - до 25 октября текущего года;

- за IV квартал текущего года - до 5 февраля очередного года.

2.8. УЖКХ после представления документов, указанных в под[пункте 2.6.3](#P115) настоящего Порядка:

2.8.1. В течение 30 рабочих дней проводит предварительную проверку документов, указанных в под[пункте 2.6.3](#P115) настоящего Порядка. При отсутствии замечаний осуществляет согласование отчетов в форме их подписания и скрепления печатью. При наличии замечаний направляет письменный ответ Получателю Субсидии об отказе в ее предоставлении.

2.8.2. Осуществляет распределение средств исходя из их общего объема, предусмотренного в бюджете Южского муниципального района на текущий год, но не выше фактически понесенных Получателями Субсидии суммарных затрат.

2.8.3. Осуществляет подготовку проекта распоряжения УЖКХ о предоставлении Субсидии и заключение соглашений о предоставлении Субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной финансовым отделом администрации Южского муниципального района.

 2.9. Основанием для отказа в предоставлении Субсидии является:

- несоответствие предоставленных документов требованиям, определенным в [пункте 2.6](#P105) настоящего Порядка, непредоставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

- несоответствие Получателя Субсидии требованиям, установленным в [пункте 2.2](#P90) настоящего Порядка;

- нарушение сроков предоставления отчетов;

- недостоверность предоставленной информации.

2.10. УЖКХ осуществляет расходование бюджетных ассигнований на предоставление Субсидии путем перечисления их с лицевого счета, согласно заключенным соглашениям не позднее десятого рабочего дня после вступления в силу распоряжения УЖКХ, указанного в под[пункте 2.8.3](#P134) настоящего Порядка:

- на расчетный счет Получателя Субсидии, открытый в кредитной организации.

3. Порядок, сроки и формы предоставления отчетности

при предоставлении Субсидии

3.1. Порядок, сроки и формы предоставления Получателями Субсидии, определяются УЖКХ в соглашении.

4. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка

предоставления Субсидии, ответственность за их нарушение

4.1. УЖКХ и уполномоченный орган муниципального финансового контроля проводят проверки соблюдения Получателями Субсидий условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

4.2. Получатель Субсидии дает согласие на проведение УЖКХ проверок соблюдения Получателями Субсидий условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

4.3. Получатели Субсидии:

4.3.1. Несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным соглашением за соблюдение настоящего Порядка и достоверность предоставляемых сведений.

4.3.2. Осуществляют возврат Субсидии в бюджет Южского муниципального района в случае корректировки отчетности в сторону уменьшения либо установления УЖКХ факта нарушения целей и условий, определенных настоящим Порядком и (или) соглашением (договором) между УЖКХ и Получателем Субсидии, - в течение одного месяца с момента выявления нарушений;

4.4. УЖКХ:

4.4.1. Обеспечивает возврат Получателями Субсидии в бюджет Южского муниципального района средств Субсидии в случаях, предусмотренных [пунктом 4.3.2](#P160) настоящего Порядка.

4.4.2. Осуществляет контроль в части 4.5. В случае недостижения Получателями Субсидии установленного соглашением показателя (показателей) результативности предоставления Субсидии УЖКХ применяет к Получателям Субсидии штрафные санкции, размер которых рассчитывается в соответствии с соглашением.

Приложение N 1

к Порядку

расчета и предоставления субсидии

управляющим организациям, товариществам

собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным,

иным специализированным кооперативам,

осуществляющим управление многоквартирными домами,

а также ресурсоснабжающим организациям,

осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги

населению, в целях возмещения затрат по содержанию

общего имущества многоквартирных домов

и предоставлению коммунальных услуг до заселения

в установленном порядке жилых помещений

муниципального жилищного фонда Южского муниципального района

Список незаселенных жилых помещений муниципального

жилищного фонда для возмещения расходов на содержание

жилых помещений и коммунальные услуги,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование Получателя Субсидии)

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес дома | N квартиры/N комнаты | Площадь незаселенного жилого помещения, кв. м | Вид жилья <\*> | Период (месяцы/дни), в течение которого помещение не заселено, по данным |
| жилая | общая | Получателя Субсидии | Управление ЖКХ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

Вид жилья <\*>:

отдельные квартиры, коммунальные квартиры, жилые помещения в жилом доме.

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 МП (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный

исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи) телефон дата предоставления

Приложение N 2

к Порядку

расчета и предоставления субсидии

управляющим организациям, товариществам

собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным,

иным специализированным кооперативам,

осуществляющим управление многоквартирными домами,

а также ресурсоснабжающим организациям,

осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги

населению, в целях возмещения затрат по содержанию

общего имущества многоквартирных домов

и предоставлению коммунальных услуг до заселения

в установленном порядке жилых помещений

муниципального жилищного фонда Южского муниципального района

Отчет о расходах

на содержание жилых помещений, подлежащих возмещению,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование Получателя Субсидии)

возникающих до заселения в установленном порядке жилых

помещений муниципального жилищного фонда Южского муниципального района

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес дома | N квартиры | Общая площадь незаселенного жилого помещения, кв. м | Вид жилья | Период (месяцы/дни), в течение которых помещение не заселено | Размер платы за содержание жилого помещения, руб. за 1 кв. м | Расходы Получателя Субсидии (руб.) |
| за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД | за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества в МКД | за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в МКД | за отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества в МКД | за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в МКД | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный

исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи) телефон дата предоставления

Проверено УЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

 Приложение N 3

к Порядку

расчета и предоставления субсидии

управляющим организациям, товариществам

собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным,

иным специализированным кооперативам,

осуществляющим управление многоквартирными домами,

а также ресурсоснабжающим организациям,

осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги

населению, в целях возмещения затрат по содержанию

общего имущества многоквартирных домов

и предоставлению коммунальных услуг до заселения

в установленном порядке жилых помещений

муниципального жилищного фонда Южского муниципального района

Отчет о расходах на предоставление

коммунальных услуг (отопление), подлежащих возмещению,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование Получателя Субсидии)

возникающих до заселения в установленном порядке

жилых помещений Южского муниципального района

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес дома | N квартиры | Общая площадь незаселенного жилого помещения, кв. м | Материал стен, этажность | Период (месяцы/дни), в течение которых помещение не заселено | Отопление | Расходы Получателя Субсидии (руб.) |
| Тариф на тепловую энергию, руб. за 1 Гкал | Норматив на отопление, применяемый при расчете платы, Гкал на 1 кв. м в месяц |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный

исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи) телефон дата предоставления

Проверено УЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

 Приложение N 4

к Порядку

расчета и предоставления субсидии

управляющим организациям, товариществам

собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным,

иным специализированным кооперативам,

осуществляющим управление многоквартирными домами,

а также ресурсоснабжающим организациям,

осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги

населению, в целях возмещения затрат по содержанию

общего имущества многоквартирных домов

и предоставлению коммунальных услуг до заселения

в установленном порядке жилых помещений

муниципального жилищного фонда Южского муниципального района

Отчет о расходах на предоставление

коммунальных услуг (газоснабжение на нужды отопления),

подлежащих возмещению

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование Получателя Субсидии)

возникающих до заселения в установленном порядке

жилых помещений Южского муниципального района

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес дома | N квартиры | Общая площадь незаселенного жилого помещения, кв. м | Вид жилья | Высота жилых помещений (жилых домов, квартир, комнат) | Период (месяцы/дни), в течение которых помещение не заселено | Отопление | Расходы Получателя Субсидии <\*> (руб.) |
| Розничная цена на природный газ, реализуемый населению на цели отопления, руб. за 1 м, куб. м | Норматив на отопление, куб. м на 1 кв. метр в месяц/объем потребления газа за отчетный период по счетчику, куб. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------<\*> При использовании в расчете норматива на отопление: гр. 10 = гр. 4 x гр. 8 x гр. 9 x количество месяцев,

при использовании объема потребления газа за отчетный период по счетчику: гр. 10 = гр. 8 x гр. 9.

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный

исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи) телефон дата предоставления

Проверено УЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение N 5

к Порядку

расчета и предоставления субсидии

управляющим организациям, товариществам

собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным,

иным специализированным кооперативам,

осуществляющим управление многоквартирными домами,

а также ресурсоснабжающим организациям,

осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги

населению, в целях возмещения затрат по содержанию

общего имущества многоквартирных домов

и предоставлению коммунальных услуг до заселения

в установленном порядке жилых помещений

муниципального жилищного фонда Южского муниципального района

Отчет о расходах на предоставление

коммунальных услуг (холодная и горячая вода, отведение

сточных вод, электрическая энергия, обращение с твердыми

коммунальными отходами), подлежащих возмещению

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование Получателя Субсидии)

возникающих до заселения в установленном порядке

жилых помещений муниципального жилищного фонда

Южского муниципального района за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес дома | N квартиры | Общая площадь незаселенного жилого помещения, кв. м | Вид коммунальной услуги | Вид жилья | Период (месяцы/дни, в течение которых помещение не заселено) | Коммунальная услуга | Расходы Получателя Субсидии (руб.) |
| Тариф на коммунальную услугу: руб./куб. м; руб./кВт·ч; руб./чел. | Объем коммунальных услуг по нормативу (куб. м, кВт·ч) в месяц | Количество собственников (чел.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный

исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи) телефон дата предоставления

Проверено УЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .