



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2020 № 1055-п
г. Южа

**Об утверждении Программы профилактики нарушений требований
земельного законодательства на территории Южского
муниципального района**

В соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона от 23.06.2016 № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2006 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», руководствуясь Уставом Южского муниципального района в целях предупреждения нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, органами государственной власти, органами местного самоуправления и гражданами требований земельного законодательства, установленных федеральными законами, законами Ивановской области, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений требований земельного законодательства на территории Южского муниципального района, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации Южского муниципального района от 27.12.2019 г. № 1256-п «Об утверждении Программы

профилактики нарушений требований земельного законодательства на территории Южского муниципального района».

3. Разместить утвержденную Программу профилактики нарушений требований земельного законодательства на территории Южского муниципального района на официальном сайте Южского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста – муниципального инспектора отдела правового обеспечения, муниципальной службы и контроля.

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко

**Паспорт
программы профилактики нарушений требований земельного
законодательства на территории Южского муниципального района**

<p>Правовые основания разработки программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; - Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»
<p>Разработчик программы</p>	<p>Администрация Южского муниципального района</p>
<p>Цели программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> -Повышение прозрачности осуществления муниципального земельного контроля; -Предупреждение и профилактика нарушений требований земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, органами государственной власти, органами местного самоуправления и гражданами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований на территории Южского муниципального района; -Разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований; -Предотвращение угрозы жизни и здоровья людей; -Увеличение доли хозяйствующих субъектов, соблюдающих требования земельного законодательства; - Повышение эффективного использования объектов земельных отношений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, органами государственной власти, органами местного

	самоуправления и гражданами на территории Южского муниципального района.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - Профилактика нарушений требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений на территории Южского муниципального района; -Создание системы консультирования и информирования подконтрольных субъектов; -Повышение правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, должностных лиц органов государственной власти, органов местного самоуправления и граждан
Сроки и этапы реализации программы	2021 год и плановый период 2022-2023 годов
Источники финансирования	<p>Финансовое обеспечение мероприятий Программы</p> <p>2021 год – не предусмотрено</p> <p>2022 год – не предусмотрено</p> <p>2023 год – не предусмотрено</p>
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> -Уменьшение общего числа нарушений требований земельного законодательства, установленных федеральными законами, законами Ивановской области в отношении объектов земельных отношений, находящихся на территории Южского муниципального района; -Улучшение информационного обеспечения деятельности администрации Южского муниципального района, направленной на профилактику и предупреждение нарушений требований земельного законодательства; - Повысить эффективность профилактической работы, проводимой администрацией Южского муниципального района по предупреждению нарушений требований земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, органами государственной власти, органами местного самоуправления и гражданами на территории Южского муниципального района
Структура программы	Подпрограммы отсутствуют

Раздел 1. Анализ общей обстановки в сфере соблюдения требований земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных на территории Южского муниципального района

1.1. Субъекты в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль:

- юридические лица;
- индивидуальные предприниматели;
- органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане.

1.2. Муниципальный земельный контроль по соблюдению требований земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, органами государственной власти, органами местного самоуправления и гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных на территории Южского муниципального района, осуществляется Администрацией Южского муниципального района, в рамках установленных полномочий.

1.2. Муниципальный земельный контроль в отношении объектов земельных отношений осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок соблюдения требований, установленных федеральными законами, законами Ивановской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Ивановской области предусмотрена административная ответственность.

1.3. Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарных и выездных проверок.

1.4. В пределах своей компетенции, уполномоченными должностными лицами Администрации Южского муниципального района проводятся плановые (рейдовые) осмотры объектов земельных отношений, расположенных на территории Южского муниципального района, правообладателями, пользователями которых являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления и граждане. Результаты плановых (рейдовых) осмотров могут служить основанием для включения объектов землепользования в ежегодный план проведения плановых проверок.

1.5. В целях контроля за соблюдением требований земельного законодательства индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления и гражданами уполномоченными должностными лицами Администрации Южского муниципального района проводятся административные обследования объектов земельных отношений без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными

предпринимателями, органами государственной власти, органами местного самоуправления и гражданами. Административные обследования объектов земельных отношений на территории Южского муниципального района осуществляются Администрацией Южского муниципального района в пределах своей компетенции и на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых Главой Южского муниципального района.

1.6. Объектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений на территории Южского городского поселения являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления и граждане (подконтрольные субъекты).

1.7. По данным статистики на территории Южского муниципального района зарегистрировано 174 юридических лица и 328 индивидуальных предпринимателя.

1.7. Численность домохозяйств на территории Южского муниципального района ориентировочно составляет 7568.

1.8. Согласно статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той, или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

- своевременно осуществлять платежи за пользование земельными участками;

- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;

- охранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;

- не препятствовать организации - собственнику объекта системы газоснабжения, нефтепровода или нефтепродуктопровода либо уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на земельных участках и (или) под поверхностью земельных участков объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф;

- выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и федеральными законами.

1.9. В рамках осуществления муниципального земельного контроля в период с 2013 года по 2020 год, уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля Администрации Южского муниципального района по муниципальному земельному контролю проведено 820 проверок из них 584 плановых, 237 внеплановых. В отношении объектов земельных отношений правообладателями и пользователями которых являются юридические лица и индивидуальные предприниматели проведено 99 проверок, из них 25 внеплановых, выявлено 41 нарушение требований земельного законодательства, выдано 41 предписание об устранении нарушений требований земельного законодательства. В 2020 году плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, предусмотренные планом проверок, утвержденным постановлением администрации Южского муниципального района от 29.10.2019 г. № 1026-п «Об утверждении ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год» не проводились. На основании Указа Губернатора Ивановской области от 17.03.2020 г. № 23-уг «О введении на территории Ивановской области режима повышенной готовности», в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы в ежегодный план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 года, внесены изменения, в соответствии с которыми из плана проверок на 2020 год проверка в отношении земельного участка с кадастровым номером 37:21:010217:13, находящегося в аренде у крестьянского – фермерского хозяйства исключена.

В ходе проведенных проверок выявлено 313 нарушений требований земельного законодательства, выдано 313 предписаний об устранении нарушений требований земельного законодательства на территории Южского муниципального района. В Управление федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору на рассмотрение передано 30 материалов, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области на рассмотрение передано 114 материалов.

В 2020 году в результате проведенных проверок по муниципальному земельному контролю выявлено 30 нарушений, в том

числе в части несоблюдения требований статьи 25 и статьи 26 Земельного Кодекса Российской Федерации согласно которым права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации и удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» выявлено 26 нарушений. 4 нарушения, ответственность за которые предусмотрена статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях: «Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок».

В отношении 2 земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 16.07.1998 № 101-ФЗ (ред. от 05.04.2016) "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения" в ходе проведенных в 2019 году проверок, было установлено, что не исполняются следующие требования законодательства Российской Федерации, а именно:

- статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающей, что собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- не допускать истощения, деградацию почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

- статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», предусматривающей, что:

- собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения обязаны использовать указанные земельные участки в соответствии с целевым назначением данной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны причинить вред земле как природному объекту, в том числе приводить к деградации, порче, уничтожению плодородного слоя почвы и иным негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

- статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающей, что:

- в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по сохранению почв и их плодородия; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и

кустарниками, сорными растениями, сохранению плодородия почв и их использованию при проведении работ, связанных с нарушением земель, рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв, своевременному вовлечению земельных участков в оборот;

Муниципальный земельный контроль в отношении земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения проведен на площади 43 га., выявлено 2 нарушения, на площади составляющей 6,4 га.

1.10 Информация о результатах мероприятий по муниципальному земельному контролю, доводится до сведения подконтрольных субъектов, посредством размещения на сайте Южского муниципального района в виде данных отчетов, а также в ходе проведения семинаров, совещаний, информационных встреч, в период проведения обучения.

Раздел 2. Цели и задачи Программы

Настоящая Программа разработана на 2021 год и плановый период 2022-2023 г.г., определяет цели, задачи и порядок осуществления администрацией Южского муниципального района профилактических мероприятий, направленных на:

- Повышение прозрачности осуществления муниципального земельного контроля;

- Предупреждение и профилактику нарушений требований земельного законодательства на территории Южского муниципального района подконтрольными субъектами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- Разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Ивановской области, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность;

- Предотвращение угрозы жизни и здоровья людей;

- Увеличение доли хозяйствующих субъектов, соблюдающих требования земельного законодательства на территории Южского муниципального района.

Раздел 3. Целевые показатели Программы и их значение по годам

Показатель	Период, год		
	2021	2022	2023
Увеличение количества профилактических мероприятий по предупреждению нарушений требований земельного законодательства подконтрольными субъектами, единиц	6	7	8

Увеличение количества профилактических мероприятий по информированию населения о требованиях земельного законодательства на территории Южского муниципального района, единиц	4	5	6
--	---	---	---

Раздел 4. Основные мероприятия по профилактике нарушений

4.1. План мероприятий по профилактике нарушений требований в сфере благоустройства на 2021 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте Южского муниципального района в сети «Интернет» правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	В течение года	Уполномоченное должностное лицо Администрации Южского муниципального района
2.	Осуществление информирования подконтрольных субъектов, по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.	В течение года (по мере необходимости)	Должностное лицо Администрации Южского муниципального района уполномоченное на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства

	<p>В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения требований земельного законодательства</p>		
3.	<p>Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления деятельности муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Южского муниципального района в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений</p>	IV квартал	<p>Должностное лицо Администрации Южского муниципального района уполномоченное на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства</p>
4.	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Должностное лицо Администрации Южского</p>

	соответствии с положениями статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)		муниципального района уполномоченное на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства
--	--	--	--

4.2 Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 и 2023 годы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте Южского муниципального района в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	По мере необходимости (в случае отмены действующих или принятия новых нормативных правовых актов, мониторинг НПА ежемесячно)	Уполномоченное должностное лицо Администрации Южского муниципального района
2.	Осуществление информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, в том числе посредством разработки и опубликования	По мере необходимости (в случае отмены действующих или принятия новых нормативных	Должностное лицо Администрации Южского муниципального района уполномоченное на осуществление муниципального

	<p>руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.</p> <p>В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения требований земельного законодательства</p>	<p>правовых актов, мониторинг НПА ежемесячно)</p>	<p>контроля в сфере благоустройства</p>
3.	<p>Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики по осуществлению муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Южского муниципального района в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений</p>	<p>По мере необходимости (в случае отмены действующих или принятия новых нормативных правовых актов, мониторинг НПА ежемесячно)</p>	<p>Должностное лицо Администрации Южского муниципального района уполномоченное на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства</p>

4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с положениями статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	По мере необходимости (в случае отмены действующих или принятия новых нормативных правовых актов, мониторинг НПА ежемесячно)	Должностное лицо Администрации Южского муниципального района уполномоченное на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства
----	--	--	--

Раздел 5. Оценка эффективности Программы

5.1. Отчетные показатели на 2021 год

Наименование показателя	Значение показателя
1	2
1. Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
2. Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
3. Удовлетворенность обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях требований земельного законодательства,	Не менее 20% от общей численности

размещенной на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
4. Удовлетворенность в обеспечении доступности информации о принятых и готовящихся изменениях требований земельного законодательства, размещенной на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
5. Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверки	Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей
6. Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню	100% от числа мероприятий, установленных

Оценка эффективности профилактических мероприятий осуществляется по итогам опроса. Опрос проводится среди лиц, в отношении которых проводились проверочные мероприятия, иных подконтрольных лиц и лиц, участвующих в проведении профилактических мероприятий. Опрос проводится силами должностных лиц органа муниципального контроля с использованием разработанной ими анкеты.

Результаты опроса и информация о достижении отчетных показателей реализации Программы размещаются на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Раздел 6. Проект отчетных показателей на 2022 и 2023 годы.

Наименование показателя	Значение показателя
1	2
1. Информированность подконтрольных субъектов о	Не менее 20% от

<p>содержании обязательных требований, установленных законами Ивановской области, нормативными правовыми актами Администрации Южского муниципального района</p>	<p>общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей</p>
<p>2. Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами Администрации Южского муниципального района, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля</p>	<p>Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей</p>
<p>3. Удовлетворенность обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях требований земельного законодательства, размещенной на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет</p>	<p>Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей</p>
<p>4. Удовлетворенность в обеспечении доступности информации о принятых и готовящихся изменениях требований земельного законодательства, размещенной на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет</p>	<p>Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей</p>
<p>5. Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверки</p>	<p>Не менее 20% от общей численности юридических лиц и не менее 10% от численности индивидуальных предпринимателей</p>
<p>6. Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню</p>	<p>Не менее 100% мероприятий, предусмотренных перечнем</p>

Раздел 7. Информационно-аналитическое и ресурсное обеспечение программы

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Ресурсное обеспечение Программы осуществляется должностным лицом Администрации Южского муниципального района, уполномоченным на осуществление функции муниципального земельного контроля.