



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.11.2015г. № 632-п  
г. Южа

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 27.12.2012 г. № 81 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Южского городского поселения Южского муниципального района» (в действующей редакции), на основании протокола проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Южское городское поселение Южского муниципального района» от 26.10.2015 г., заключения о результатах публичных слушаний от 26.10.2015 г., рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Южского городского поселения Южского муниципального района от 26.10.2015 г., руководствуясь абзацем вторым ст. 29 и ст. 33 Устава Южского муниципального района, ст. 34 Устава Южского городского поселения, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить гр. Белову Сергею Николаевичу отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в связи с проектированием строительства нежилого здания на земельном участке с кадастровым № 37:21:061003:103, из земель категории - земли населенных пунктов, площадью 92 кв.м., по адресу: Ивановская область, г. Южа, Глушицкий проезд, на юго-запад от д. 5-б, строение 1, а именно: уменьшить минимальный отступ проектируемого здания от красной линии улицы с 5 метров до 0,5 метров, уменьшить минимальный отступ от границ смежных земельных участков, с кадастровыми №№ 37:21:061003:628 и 37:21:061003:633 до 0,5 метров, уменьшить минимальный отступ от границ смежного земельного участка, с кадастровым № 37:21:061003:102 до 0 метров, увеличить плотность застройки земельного участка с 65% до 95%, в связи с

неблагоприятными для застройки характеристиками земельного участка.

2. Отделу архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом администрации Южского городского поселения Южского муниципального района обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном издании «Вестник Южского городского поселения», а так же размещение на официальном сайте Южского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Заместитель Главы администрации,  
исполняющий полномочия Главы  
Южского муниципального района**

**С.Ю. Кропотов**