



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2019 № 81-п
г. Южа

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 31.05.2013 года № 42, а также в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области на 2019 год, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 25 января 2019 года № 8, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящееся в собственности Южского муниципального района сооружение коммунального хозяйства (артезианская скважина) с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено сооружение, по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Лермонтова.

1.1. Сооружение находится в собственности Южского муниципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 22.03.2018 года (запись регистрации № 37:21:061002:199-37/006/2018-1 от 22.03.2018 года), и входит в состав имущества казны Южского муниципального района Ивановской области.

1.2. Характеристика сооружения, подлежащего приватизации:

- сооружение коммунального хозяйства (артезианская скважина), кадастровый номер 37:21:061002:199, глубина 30 м., адрес объекта: Ивановская область, г. Южа, ул. Лермонтова.

1.3. Земельный участок находится в собственности Южского муниципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 21.11.2018 года (запись регистрации № 37:21:061002:40-37/046/2018-1 от 21.11.2018 года).

1.4. Характеристика земельного участка, на котором расположено нежилое здание:

- земельный участок с кадастровым номером 37:21:061002:40, адрес (местоположение) объекта: Ивановская область, г. Южа, ул. Лермонтова, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения артскважины № 28, общей площадью 898 кв.м. (далее – земельный участок).

2. Установить способ приватизации – продажа сооружения и земельного участка на аукционе с закрытой формой подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

3. Установить начальную цену продажи сооружения и земельного участка на основании отчета независимого оценщика от 28.01.2019 года № 25/20-119 в размере 85000 (восемидесяти пяти тысяч) рублей, в том числе:

- сооружения (артезианская скважина) – 68000 (шестидесяти восьми тысяч) рублей;

- земельного участка – 17000 (семнадцати тысяч) рублей.

4. Предусмотреть в договоре купли-продажи сооружения и земельного участка обязанность покупателя оплатить единовременными платежами в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи:

- приобретаемых на аукционе сооружения и земельного участка;

- услуг независимого оценщика по определению рыночной стоимости сооружения и земельного участка.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Южского муниципального района www.yuzha.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ администрации Южского муниципального района Жирнова Д.А.

Глава Южского муниципального района



В.И. Мальцев