



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2019 г. № 1136а-17
г. Южа

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета Южского муниципального района от 16.02.2018 г. № 19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Холуйского сельского поселения Южского муниципального района», протоколом и заключением о результатах публичных слушаний от 28.11.2019 г., а так же рекомендациями Комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить ФГБОУ ВО «Высшая школа народных искусств (академия)» г.Санкт-Петербург (Холуйский филиал) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с к.н. 37:21:050306:9, расположенного по адресу: Ивановская область, Южский район, с.Холуй, ул. Московская, д.1а и земельного участка с к.н. 37:21:050306:179, расположенного по адресу: Ивановская область, Южский район, с.Холуй, ул. Московская, с южной стороны д.1а, в части:

-увеличения плотности застройки с 50% до 81% земельного участка с к.н.37:21:050306:179;

-сокращения требуемых минимальных отступов с 3,0 м до 0,0 м между примыкающими друг к другу земельными участками с кадастровыми номерами: 37:21:050306:179 (северо-западная граница) и 37:21:050306:9 (юго-восточная граница) на которых размещено здание Учебного корпуса;

-сокращения требуемых минимальных отступов с 3,0 м до 1,6 м от стен физкультурного зала учебного корпуса до наружной границы участка к.н. 37:21:050306:179, по причине неблагоприятной конфигурации и инженерно-геологических характеристик земельных участков, иных характеристик, а так же сложившейся существующей застройки.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района», а также разместить на

официальном сайте Южского муниципального района и официальном сайте Холуйского сельского поселения Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области (Н.В.Серенина).

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко