



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2021 № 54А-п
г. Южа

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 31.05.2013 года № 42, а также в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области на 2021 год, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 27 января 2021 года № 5 (в редакции решения Совета Южского муниципального района от 23 апреля 2021 года № 32), Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящиеся в собственности Южского муниципального района нежилое здание (прачечная) с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено нежилое здание, по адресу: Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский, ул. Школьная, д. 3-А.

1.1. Нежилое здание находится в собственности Южского муниципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН (запись регистрации № 37:21:030103:273-37/006/2017-1 от 05.06.2017 года), и входит в состав имущества казны Южского муниципального района Ивановской области.

1.2. Характеристика нежилого здания, подлежащего приватизации:

- прачечная, площадь 54,7 кв. м., кадастровый номер 37:21:030103:273, адрес объекта: Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский, ул. Школьная, д. 3-А.

1.3. Земельный участок находится в собственности Южского муниципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН (запись регистрации № 37:21:030103:320-37/073/2021-4 от 03.02.2021 года).

1.4. Характеристика земельного участка, на котором расположено нежилое здание:

- земельный участок с кадастровым номером 37:21:030103:320, адрес (местоположение) объекта: Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский, ул. Школьная, д. 3-А, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения административного здания, общей площадью 1024 кв. м.

2. Установить способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в порядке, установленном Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года №860.

3. Установить начальную цену продажи на основании отчета оценщика от 14.12.2020 года № 14/21-220 в размере 300850 (трёхсот тысяч восьмисот пятидесяти) рублей, в том числе:

- нежилого здания (прачечная) – 231654 (двухсот тридцати одной тысячи шестисот пятидесяти четырёх) рублей;

- земельного участка – 69196 (шестидесяти девяти тысяч ста девяноста шести) рублей.

4. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

5. Отменить постановление администрации Южского муниципального района от 11 июня 2021 года № 409-п «Об условиях приватизации муниципального имущества».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на КУМИ администрации Южского муниципального района.

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко