



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2022 № 353-н
г. Южа

о назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, ст. 39, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Совета Южского муниципального района от 22.06.2018 г. № 56 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Южском муниципальном районе», Уставом Южского муниципального района, рассмотрев протокол и заключение комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района от 29.03.2022 г., Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства гр. Гурьлёвой А.В. в отношении земельных участков:

- с кадастровым номером 37:21:050302:73, расположенного по адресу: Ивановская область, Южский район, с.Холуй, ул. Субботина, земельный участок 1А;

- с кадастровым номером 37:21:050302:279, расположенного по адресу: Ивановская область, Южский район, с.Холуй, ул. Субботина, земельный участок 1Б **на 27.04.2022 г. в 10.00 ч.** в здании Администрации Холуйского сельского поселения Южского муниципального района по адресу: Ивановская обл., с.Холуй, ул. 1-я Набережная, д. 8.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний Комиссию по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Южского муниципального района от 13.02.2017г. № 128-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района» (в действующей редакции).

3. Публичные слушания провести с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, применительно к которому запрашивается разрешение.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района», а также разместить на официальных сайтах Холуйского сельского поселения Южского муниципального района и Южского муниципального района в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление членам Комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района.

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко

**Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту
«Материалы, обосновывающие необходимость предоставления
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства для земельных участков по адресу: с.Холуй,
ул. Субботина, земельный участок 1А и с.Холуй,
ул. Субботина, земельный участок 1Б»**

Комиссия по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Южского муниципального района от 13.02.2017г. № 128-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района», (далее - Комиссия по землепользованию и застройке) оповещает о начале публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Материалы, обосновывающие необходимость предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков по адресу: с.Холуй, ул. Субботина, земельный участок 1А и с.Холуй, ул. Субботина, земельный участок 1Б», выполненного проектной организацией ООО «Стрит Севен», г.Москва в 2022 г. (далее – Проект), представленного в форме текстовой и графической частей.

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном ст. 5.1, ст. 39, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и решением Совета Южского муниципального района от 22.06.2018 г. № 56 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Южском муниципальном районе».

Оповещение о начале публичных слушаний подготовлено на основании Постановления Главы Южского муниципального района «О назначении публичных слушаний».

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Ивановская область, Южский район, с.Холуй, ул.1-я Набережная, д.8 (Администрация Холуйского сельского поселения Южского муниципального района).

Экспозиция открыта с 05.04.2022 г. по 27.04.2022г. Посещение экспозиции возможно ежедневно с 9.00 ч. до 16.00 ч. кроме субботы и воскресенья.

Также Проект, выполненный ООО «Стрит Севен», размещен на официальном сайте Холуйского сельского поселения Южского муниципального района и официальном сайте Южского муниципального района в разделе «Градостроительная деятельность» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

- 1) посредством официального сайта Южского муниципального района Ивановской области;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 3) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке по адресу: 155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13, кабинет № 5 или на электронный адрес: kumi@yuzha.ru.
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: Ивановская область, Южский район, с.Холуй, ул. 1-я Набережная, д.8 (Администрация Холуйского сельского поселения Южского муниципального района).

Итоговое заседание публичных слушаний по рассмотрению Проекта, выполненного ООО «Стрит Севен» г. Москва, состоится 27.04.2022 в 10:00 ч. в здании Администрации Холуйского сельского поселения Южского муниципального района, по адресу: Ивановская область, Южский район, с.Холуй, ул. 1-я Набережная, д.8.