



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.05. 2018 года № 507-17  
г. Южа

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 31.05.2013 года № 42, а также в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области на 2018 год, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 22.12.2017 года № 133, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности Южского муниципального района нежилое помещение с кадастровым номером 37:21:061004:828, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Южа, Глушицкий проезд, д. 4, этаж 4, номера на поэтажном плане 42, 43, общей площадью 148,6 кв. м. (далее – нежилое помещение).

1.1. Нежилое помещение находится в собственности Южского муниципального района, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права (запись регистрации № 37-37-06/083/2010-523 от 26.04.2010 года), и входит в состав имущества казны Южского муниципального района Ивановской области.

2. Установить способ приватизации – продажа нежилого помещения на аукционе с закрытой формой подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

3. Установить начальную цену продажи нежилого помещения на основании отчета независимого оценщика от 13.03.2018 года № 27/40-218 в размере 476160 (четырёхсот семидесяти шести тысяч ста шестидесяти) рублей.

4. Предусмотреть в договоре купли-продажи обязанность покупателя по оплате единовременными платежами в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи:

- приобретаемого на аукционе нежилого помещения;
- услуг независимого оценщика по определению рыночной стоимости нежилого помещения.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Южского муниципального района [www.yuzha.ru](http://www.yuzha.ru), официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ администрации Южского муниципального района Жирнова Д.А.

Глава Южского муниципального района



**В.И. Мальцев**