

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.12.2013 г. № 708

**О внесении изменений в постановление администрации Южского городского поселения от 23.05.2012 г. № 189 «Об утверждении реестра муниципальных услуг Южского городского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения нормативных правовых актов Южского городского поселения в соответствие с действующим законодательством, администрация Южского городского поселения Южского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Южского городского поселения от 23.05.2012 г. № 189 «Об утверждении реестра муниципальных услуг Южского городского поселения», а именно, приложение № 2 изложить в новой редакции (Приложение).

2. Опубликовать данное постановление в официальном издании «Вестник Южского городского поселения» и на официальном сайте города.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава администрации Южского городского поселения Южского муниципального района**

**Е.П.Хромова**

### РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование органов и должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу	Реквизиты постановления администрации Южского городского поселения, утверждающего административный регламент предоставления услуги (за исключением услуг, указанных в разделе 2 реестра)
1	Принятие решения о признании граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Главный специалист по социальным вопросам, культуре и спорту, главный специалист по вопросам ЖКХ отдела развития инфраструктуры, ведущий специалист отдела развития инфраструктуры	Постановление от 31.10.2013 г. № 559
2	Выдача градостроительного плана земельного участка	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 17.01.2013 г. № 5 (в редакции постановления от 06.12.2013 г. № 667)
3	Выдача разрешений на строительство, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 17.01.2013 г. № 6 (в редакции постановления от 06.12.2013 г. № 666)
4	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 17.01.2013 г. № 7 (в редакции постановлений № 353 от 10.06.2013 г., № 665 от 06.12.2013 г.)
5	Выдача решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 27.07.2012 г. № 303 (в редакции постановления от 06.12.2013 г. № 668)
6	Подготовка решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 27.07.2012 г. № 304 (в редакции постановления от 27.07.2012 г. № 304)
7	Заключение, изменение, расторжение договоров социального найма жилого помещения, договоров найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 30.07.2012 г. № 307

8	Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 16.07.2012 г. № 273 (в редакции постановления от 18.12.2013 г. № 689)
9	Присвоение адресов объектам недвижимости, установление местоположений строениям	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 16.07.2012 г. № 272 (в редакции постановления от 06.12.2013 г. № 669)
10	Выдача ордера на право производства земляных работ	Главный специалист по благоустройству	Постановление от 25.07.2012 г. № 296
11	Выдача разрешения на кронирование и сведение зеленых насаждений	Главный специалист по благоустройству	Постановление от 25.07.2012 г. № 295 (в редакции пост. № 380 от 19.06.2013 г.)
12	Осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции	Отдел по финансам и экономическому развитию	Постановление от 29.05.2013 г. № 342 (в редакции постановления № 433 от 26.07.2013 г.)
13	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом	Постановление от 16.07.2012 г. № 274
14	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Отдел развития инфраструктуры, главный специалист по социальным вопросам, культуре и спорту	Постановление от 27.07.2012 г. № 305
15	Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, выписки из похозяйственной книги, справок и иных документов)	Отдел архитектуры, градостроительства и управления муниципальным имуществом, отдел развития инфраструктуры, главный специалист по вопросам муниципальной службы и организационным вопросам, специалист 1 категории - секретарь	Постановление от 16.07.2012 г. № 271 (в редакции постановления 24.01.2013 г. № 29)
16	Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях, в целях последующего включения семей в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011-2015 г.г.	Главный специалист по социальным вопросам, культуре и спорту	Постановление от 15.05.2013 г. № 320

17	Признание граждан малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда	Отдел развития инфраструктуры	Постановление от 24.09.2012 г. № 415 (в редакции постановления от 26.11.2013 г. № 634)
18	Осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности	Отдел по финансам и экономическому развитию	Постановление от 09.04.2013 г. № 270
19	Осуществление муниципального контроля в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории Южского городского поселения	Отдел развития инфраструктуры	Постановление от 20.02.2013 г. № 106 (в редакции постановления от 10.04.2013 г. № 274)
20	Осуществление муниципального жилищного контроля	Отдел развития инфраструктуры	Постановление от 04.04.2013 г. № 250
21	Признание гражданина (членов его семьи) нуждающимися в жилых помещениях, в целях последующего включения гражданина (членов его семьи) в состав участников подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011-2015 годы»	Главный специалист по социальным вопросам, культуре и спорту	Постановление от 12.08.2013 г. № 451
22	Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения Южского городского поселения	Отдел развития инфраструктуры	В стадии разработки

**2. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг**

1	Проведение кадастровых работ в целях выдачи межевого плана земельного участка	Организация, обладающая лицензией на данный вид деятельности	
2	Нотариальное удостоверение документов	Нотариусы	
3	Предоставление информации о детях-сиротах, постоянно проживающих на территории города	Территориальные отделы социальной защиты населения и другие	
4	Предоставление запрашиваемых сведений о наличии (отсутствии) в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	
5	Предоставление запрашиваемых сведений о наличии (отсутствии) права собственности на земельный участок (на	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и	

	заявителя и на объект)	картографии	
6	Оформление графической части градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ)	Проектная организация	
7	Оформление пояснительной записки к проектной документации	Проектная организация	
8	Оформление схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и приходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия	Проектная организация	
9	Оформление схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам	Проектная организация	
10	Оформление схемы, отображающей архитектурные решения	Проектная организация	
11	Сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Проектная организация	
12	Оформление проекта организации строительства объекта капитального строительства	Проектная организация	
13	Изготовление проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей	Проектная организация	
14	Выдача материалов действующей (актуализированной) топографической съемки на территорию земельного участка в масштабе 1:500 или 1:2000	Проектная организация	
15	Предпроектная градостроительная проработка и обоснование планировочного и объемного решения объекта капитального строительства (при отсутствии проекта планировки на	Проектная организация	

	территорию, где находится земельный участок, и за исключением случаев индивидуального жилищного строительства за пределами исторического центра и строительства линейных сооружений)		
16	Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (на подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения и канализации, электроснабжения, газоснабжения, телефонизации и радиификации)	Организации, эксплуатирующие сети инженерно-технического обеспечения	
17	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса РФ)	Органы власти	
18	Оформление документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	Застройщик/подрядчик, организации, эксплуатирующие сети инженерно-технического обеспечения	
19	Оформление акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора)	Застройщик/подрядчик	
20	Оформление исполнительной документации	Проектная организация	
21	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства,	Проектная организация, топографы	

	реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта		
22	Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля	Органы государственного экологического надзора	
23	Оформление отчета независимого оценщика	Лица, осуществляющие оценочную деятельность	
24	Оформление документов, подтверждающих внесение арендной платы в соответствии с установленными договорами сроками платежей	Финансово-кредитные организации	
25	Оформление документов, подтверждающих признание молодой семьи как семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	Финансово-кредитные организации	
26	Технический учет и техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества с выдачей кадастровых паспортов, справок	ФГУП «Федеральное БТИ»	
27	Выдача документа, подтверждающего наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты	Финансово-кредитные учреждения	
28	Справка из образовательного учреждения об обучении гражданина на последнем курсе этого образовательного учреждения	Образовательные учреждения	
29	Выдача решения суда (выписки из решения суда, копии приговора суда),	Судебные органы	

	вступившего в законную силу		
30	Выдача справки и гражданах, зарегистрированных по месту жительства (пребывания), выписки из домовой книги	ТСЖ, ЖСК, иные органы	