



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2020 № 484-п
г. Южа

Об утверждении порядка информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.2019 N 267-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь уставом Южского муниципального района Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить порядок информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района», а также разместить на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района (Н.В.Серенина).

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко

**ПОРЯДОК ИНФОРМИРОВАНИЯ ГРАЖДАН О ПОРЯДКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО
ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ОГОРОДНИЧЕСТВА, ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ГАРАЖНОГО ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района (далее - Порядок), разработан в целях обеспечения доступа граждан к полной, актуальной и достоверной информации об осуществлении строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района.

1.2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области (далее - Комитет) доводит до сведения граждан информацию о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, в соответствии с настоящим Порядком.

1.3. Информация о настоящем Порядке размещается на официальном сайте Южского муниципального района в сети Интернет (<https://www.yuzha.ru>, раздел "Градостроительная деятельность"), в Муниципальном бюджетном учреждении «Южский многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг «Мои документы» (далее - многофункциональный центр).

2. Требования к доступу информирования

2.1. Информация об осуществлении строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района, доводится до сведения граждан посредством:

- размещения на информационных стендах Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13;

- размещения на информационных стендах многофункционального центра по адресу: Ивановская область, г. Южа, Глушицкий проезд, д. 4;

- размещения на официальном сайте Администрации Южского муниципального района <https://www.yuzha.ru>, раздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Информация для застройщиков»;

- ответов на письменные обращения, направленные в том числе по адресу электронной почты Комитета: kumi@yuzha.ru;

- ответов на устные обращения, в том числе посредством консультирования по телефону или в ходе личного приема граждан специалистами Комитета.

2.2. На информационных стендах Комитета, многофункционального центра, официальном сайте Администрации Южского муниципального района может размещаться следующая информация:

а) извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие строительство и реконструкцию индивидуальных жилых домов и садовых домов;

б) ссылки на административные регламенты предоставления соответствующих муниципальных услуг;

в) месторасположение, график работы, номера телефонов, адреса официального сайта и электронной почты, по которым граждане могут получить необходимую информацию.

Актуальные версии указанных материалов для информационных стендов распечатываются и обновляются по мере их изменения.

2.3. Консультирование граждан осуществляется специалистами отдела архитектуры и градостроительства Комитета и многофункционального центра в соответствии с установленным распределением должностных обязанностей:

- в письменной форме на основании письменного обращения, в том числе по электронной почте;

- в устной форме по телефонам для справок: 8 (49347) 2-19-01; 8 (49347) 2-09-47;

- в устной форме в дни приема специалистов отдела архитектуры и градостроительства Комитета и многофункционального центра.

2.4. Специалисты Комитета и многофункционального центра проводят консультации по следующим вопросам:

а) об органе, уполномоченном на рассмотрение заявлений, уведомлений в целях строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района;

б) о порядке обращения в уполномоченный орган в целях строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района;

в) о сроке рассмотрения заявлений о предоставлении муниципальных услуг, уведомлений в целях строительства, их форме и заполнении;

г) о правовых основаниях осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района;

д) об исчерпывающем перечне документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления в уполномоченный орган в целях осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории Южского муниципального района;

е) об исчерпывающем перечне оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальных услуг, оснований для возврата документов заинтересованным лицам;

ж) об исчерпывающем перечне оснований для отказа в предоставлении муниципальных услуг;

з) о показателях доступности и качества муниципальных услуг.