

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ НОВОКЛЯЗЬМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

от 19.11.2013 г. № 46

с. Новоклязьминское

**«О введении земельного налога на территории
Новоклязьминского сельского поселения на 2014 год»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, п.4 ст. 84 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в часть первую и часть вторую НК РФ и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2006 № 268-ФЗ, Уставом Новоклязьминского сельского поселения, Совет Новоклязьминского сельского поселения **р е ш и л :**

1. Ввести на территории Новоклязьминского сельского поселения с 1 января 2014 года земельный налог.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Новоклязьминского сельского поселения.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 настоящего решения, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

6. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Новоклязьминского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 и пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

7. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

7.1 Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

7.2 В течении налогового периода налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом в размере одной четвертой ставки.

7.3 Налог уплачивается налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями 03 февраля года, следующего за истекшим периодом.

7.4 Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, 15 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Налоговым периодом по земельному налогу согласно статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации является календарный год.

9. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются налогоплательщиками в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 июня года, являющегося налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками предоставляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

10. Налоговые доходы, получаемые от сбора земельного налога, зачисляются в бюджет Новоклязьминского сельского поселения.

11. Решение Совета Новоклязьминского сельского поселения № 48 от 29.11.2012 г. «О введении земельного налога на территории Новоклязьминского сельского поселения на 2013 год» отменить.

12. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2014 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

13. Обнародовать настоящее решение путем размещения:

а) в читальном зале Новоклязьминского отдела МУК Южской МЦБ, находящимся по адресу: с. Новоклязьминское, ул. Старая, д.2, кв.1;

б) на стенде, оборудованном помещении, находящемся по адресу: д. Глушицы, ул. Новая, д.12, кв.1 в соответствии с установленным порядком.

**Глава Новоклязьминского
сельского поселения**

Н.В.Смирнова