



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2018 г. № 1366-н
г.Южа

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Поддержка граждан (семей) в приобретении жилья в Южном
муниципальном районе», утвержденную постановлением
Администрации Южного муниципального района от 24.11.2016 г. №
786-п**

Руководствуясь постановлением Правительства Ивановской области от 27.11.2018 № 346-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», Администрация Южного муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Поддержка граждан (семей) в приобретении жилья в Южном муниципальном районе», утвержденную постановлением Администрации Южного муниципального района от 24.11.2016 г. № 786-п (далее Программа) следующие изменения:

В подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Южном муниципальном районе» (далее Подпрограмма), являющейся приложением 1 к Программе:

в приложении 3 к Подпрограмме:

1.1. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:
«2.4. Департамент на основании Списков, поступивших от Уполномоченного органа, и с учетом средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятий Подпрограммы из областного бюджета и (или) местных бюджетов на соответствующий финансовый год, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации Подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих

жилищные кредиты и займы, формирует и утверждает сводный Список по форме, утверждаемой ответственным исполнителем основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Ответственный исполнитель).

Сводный Список формируется в той же хронологической последовательности, в которой молодые семьи - участники Подпрограммы были поставлены на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Молодые семьи - участники Подпрограммы, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в сводном Списке по алфавиту.».

1.2. Пункт 2.6 после слова «возраст» дополнить словами «хотя бы».

1.3. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. В случае внесения Уполномоченным органом изменений в утвержденные списки молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году Уполномоченный орган уведомляет Департамент о произведенных изменениях. Изменения указанных списков представляются в Департамент по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.».

1.4. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Департамент на основании представленных Уполномоченным органом изменений списков молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году вносит соответствующие изменения в сводный Список, сформированный в соответствии с требованиями пункта 2.4 настоящего Порядка, список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году.».

1.5. Приложение 2 к Порядку формирования списков молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

В подпрограмме «Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Южном муниципальном районе» (далее Подпрограмма), являющейся приложением 2 к Программе:

в приложении 2 к Подпрограмме:

1.6. Дополнить пунктами 2.6 и 2.7 следующего содержания:

«2.6. Департамент на основании списков, указанных в пункте 2.5 настоящего Порядка и поступивших от Уполномоченного органа, с учетом средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятий Подпрограммы из областного бюджета и (или) местных бюджетов на соответствующий финансовый год, формирует сводный список граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку. После утверждения размера субсидии из областного бюджета на планируемый год Департамент утверждает список граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку. Выписки из утвержденного списка граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий доводятся Департаментом до Администрации Южного муниципального района в течение 5 рабочих дней после утверждения.

Сводный список граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий формируется в той же хронологической последовательности, в которой граждане - участники Подпрограммы были поставлены на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Граждане - участники Подпрограммы, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в сводном списке по алфавиту.

В случае рождения ребенка (детей) у гражданина с момента признания гражданина и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий и до момента утверждения списка граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий повторного признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий в новом составе семьи не требуется. В список граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году семья включается в новом составе.

2.7. Граждане - получатели Субсидии в соответствующем финансовом году уведомляются Уполномоченным органом о факте включения гражданина в список граждан - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году в течение 5 рабочих дней с даты получения выписки из утвержденного списка граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем году путем направления письменного уведомления по почте.».

1.7. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. В течение 10 дней после получения от Департамента уведомления о лимитах бюджетных обязательств из областного бюджета, предназначенных для предоставления Субсидий, Уполномоченный орган представляет в Департамент подписанное соглашение о предоставлении в соответствующем финансовом году субсидии из бюджета Ивановской области в целях предоставления Субсидий гражданам в соответствии с требованиями Подпрограммы (далее - Соглашение).».

1.8. Абзац второй пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«В таком случае передача Свидетельств Уполномоченному органу осуществляется с даты представления в Департамент списка граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году, подписанного Главой Южского муниципального района, и оформляется актом приема-передачи, указанным в пункте 3.2 настоящего Порядка.».

1.9. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств из областного бюджета, предназначенных для предоставления Субсидий, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, граждан - получателей Субсидии в соответствующем финансовом году о необходимости представления документов для получения Свидетельства.».

1.10. Абзац первый пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Для получения Свидетельства гражданин - участник Подпрограммы - получатель Субсидии в соответствующем финансовом году, включенный в список граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году, в течение 14 рабочих дней с даты получения уведомления о необходимости представления документов для получения Свидетельства представляет в Уполномоченный орган заявление о выдаче Свидетельства (в произвольной форме) с приложением:».

1.11. В пункте 3.6:

абзацы пятый и шестой изложить в следующей редакции:

«Если граждане - участники Подпрограммы - получатели Субсидий в соответствующем финансовом году не представили документы, необходимые для получения Свидетельства, в установленный пунктом 3.5 настоящего Порядка срок, или представили не в полном объеме указанные документы (за исключением получаемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия), или в представленных документах содержатся недостоверные сведения, а также отказались от получения Субсидии в соответствующем финансовом году, Уполномоченный орган вносит изменения в утвержденные списки граждан - участников

Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году и уведомляют Департамент о произведенных изменениях.

Если гражданин и члены (член) его семьи, получившие Свидетельство в соответствующем финансовом году, в течение срока действия Свидетельства отказались от получения Субсидии или по иным причинам не смогли воспользоваться этой Субсидией, Уполномоченный орган вносит изменения в утвержденные списки граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году и уведомляет Департамент о произведенных изменениях.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае внесения Уполномоченным органом изменений в утвержденные списки граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий Уполномоченный орган уведомляет Департамент о произведенных изменениях.

Изменения указанных списков представляются в Департамент в течение 5 рабочих дней с даты их утверждения по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.».

1.12. Дополнить пунктом 3.6.1 следующего содержания:

«3.6.1. Департамент на основании представленных Уполномоченным органом изменений списков граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий, граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий вносит соответствующие изменения в сводный список граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий, список граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий, сформированные в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка.».

1.13. Пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Уполномоченный орган в течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств из областного бюджета, предназначенных для предоставления Субсидий, производит оформление Свидетельств и выдачу их гражданам - участникам Подпрограммы в соответствии со списком граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем году, утвержденным Департаментом.».

1.14. Пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Размер Субсидии, предоставляемой гражданину - участнику Подпрограммы, рассчитывается Департаментом на дату утверждения им списка граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий, указывается в Свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.».

1.15. Пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Расчет размера Субсидии осуществляется исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для граждан, количества членов семьи на дату утверждения Департаментом списка граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Южскому муниципальному району, на территории которого гражданин состоит на учете в качестве участника Подпрограммы.».

1.16. Приложение 3 к Порядку предоставления субсидий гражданам - участникам подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.17. Порядок предоставления субсидий гражданам - участникам подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) дополнить приложением 4 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.18. Порядок предоставления субсидий гражданам - участникам подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) дополнить приложением 5 согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района».

Глава Южского муниципального района



В.И. Мальцев

1	2	3	4	5	6	7	8	серия, номер	кем, когда выдан	серия, номер	кем, когда выдано	13	14	15	16	17	18
Итого:																	
Из них за счет средств федерального бюджета, рублей																	
Из них за счет средств регионального бюджета, рублей																	
Из них за счет средств местного бюджета, рублей																	

Глава Южского
муниципального района

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.»

Приложение 2
к постановлению Администрации
Южского муниципального района
от 18.12.2018 № 1866-н

«Приложение 3 к Порядку предоставления субсидий гражданам - участникам подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)»

СВОДНЫЙ СПИСОК

граждан - участников подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» – претендентов на получение субсидий в 20__ году по Ивановской области

№ п/п	Данные о членах семьи					Требуемый размер субсидии	Способ использования субсидии	Расчетная стоимость жилья			
	кол-во членов семьи (чел.)	ФИО (указываются все члены семьи)	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения	дата признания нуждающимися в улучшении жилищных условий			норматив стоимости 1 кв. м (тыс. руб.)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (гр.10 x гр. 11)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Руководитель Департамента строительства и архитектуры Ивановской области

м.п.

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Приложение 3
к постановлению Администрации
Южского муниципального района
от 18.12.2018 № 1365-н

«Приложение 4 к Порядку предоставления субсидий гражданам - участникам подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель Департамента строительства
и архитектуры Ивановской области

(фамилия, инициалы)

_____ (подпись)
"___" _____ 20__ г.
М.П.

СПИСОК
граждан - участников подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» – получателей субсидий в 20__ году по Ивановской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9		11	12	13	14	15	16	17	18
								серия, номер	кем, когда выдан								
					члены семьи (Ф.И.О.)	родствен ные отношен ия (супруг, супруга, сын, дочь)	число, месяц, год рождени я	данные паспорта гражданина Российской Федерации или свидетельства о рождении несовершеннолетне го, не достигшего 14 лет	серия, номер	кем, когда выдан	данные свидетельства о браке	стоимост ь 1 кв.м., рублей	размер общей площади жилого помещени я на семью (кв.м.)	всего, рубле й	Субсидий в ___ году (в список граждан- участников Подпрогра ммы – получателе й Субсидий в ___ году)	дата	№
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого:																	
Из них за счет средств регионального бюджета, рублей																	
Из них за счет средств местного бюджета, рублей																	

Глава Южского
муниципального района

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.»