



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2021 № 414-п
г. Южа

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком приватизации муниципального имущества Южского городского поселения Южского муниципального района, утвержденным решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 27.01.2017 года № 8, а также в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Южского городского поселения Южского муниципального района на 2021 год, утвержденным решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 17 декабря 2020 года № 36 (в редакции решения Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 18 февраля 2021 года № 11), Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящееся в собственности Южского городского поселения Южского муниципального района нежилое здание (магазин) с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено нежилое здание.

1.1. Нежилое здание (магазин) находится в собственности Южского городского поселения Южского муниципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН (запись регистрации № 37:21:061309:215-37/073/2021-3 от 15.01.2021 года), и входит в состав имущества казны Южского городского поселения Южского муниципального района.

1.2. Характеристика нежилого здания, подлежащего приватизации:

- магазин, назначение: нежилое, площадью 49,3 кв.м., с кадастровым номером 37:21:061309:215, расположенное по адресу: Ивановская область, Южский район, г.Южа, ул. 3-я Рабочая, д.44.

1.3. Земельный участок находится в собственности Южского городского поселения Южского муниципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН (запись регистрации № 37:21:061309:53-37/073/2021-1 от 11.02.2021 года).

1.4. Характеристика земельного участка, на котором расположено нежилое здание:

- земельный участок с кадастровым номером 37:21:061309:53, адрес (местоположение) объекта: Ивановская область, Южский район, г.Южа, ул. 3-я Рабочая, д.44, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под общественную застройку (магазин), общей площадью 588 кв. м.

2. Установить способ приватизации - продажа на аукционе в электронной форме путем подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860.

3. Установить начальную цену продажи на основании отчета оценщика от 01.04.2021 года № 01/30-421 в размере 499557,00 руб. (четыреста девяносто девять тысяч пятьсот пятьдесят семь рублей 00 копеек).

4. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ администрации Южского муниципального района Серенину Н.В.

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко