



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12. 2023 № 1881-п
г. Южа

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 31.05.2013 № 42, а также в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Южского муниципального района Ивановской области на 2023 год, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 27.01.2023 № 7 (в редакции решения Совета Южского муниципального района от 24.11.2023 № 97), Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящиеся в собственности Южского муниципального района нежилое здание и земельный участок, расположенные по адресу: Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский, ул. Школьная, д. 3А.

1.1. Нежилое здание находится в собственности Южского муниципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН (запись регистрации 37:21:030103:272-37/040/2023-3 от 06.09.2023) и входит в состав имущества казны Южского муниципального района Ивановской области.

1.2. Характеристика нежилого здания, подлежащего приватизации:
- нежилое здание, назначение нежилое, площадью 233,7 кв.м, расположенное по адресу: Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский, ул. Школьная, д. 3А, с кадастровым номером 37:21:030103:272.

1.3. Земельный участок находится в собственности Южного муниципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН (запись регистрации 37:21:030103:266-37/043/2023-3 от 05.09.2023).

1.4. Характеристика земельного участка, на котором расположено нежилое здание:

- земельный участок, расположенный по адресу: Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский, ул. Школьная, д. 3А, с кадастровым номером 37:21:030103:266, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения объектов здравоохранения, площадью 1155 кв.м.

2. Установить способ приватизации - продажа на аукционе в электронной форме путем подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

3. Установить начальную цену продажи на основании отчета оценщика от 10.10.2023 № 10/21-023 в размере 446 834,00 руб. (четыреста сорок шесть тысяч восемьсот тридцать четыре рубля 00 копеек) с учетом НДС, в том числе земельный участок – 134 050,00 руб. (сто тридцать четыре тысячи пятьдесят рублей 00 копеек).

4. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южного муниципального района Ивановской области.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Южного муниципального района www.yuzha.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru и на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на КУМИ администрации Южного муниципального района.

Глава Южного муниципального района



В.И. Оврашко