



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.06.2018 № 530-11  
г.Южа

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о признании (либо об отказе в признании) гражданина (семьи) участником подпрограммы «Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Южском муниципальном районе», утвержденный постановлением Администрации Южского муниципального района от 15.03.2013 г. № 175**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 29.12.2015 г. № 388 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части учета и совершенствования предоставления мер социальной поддержки исходя из обязанностей соблюдения принципа адресности и применения критериев нуждаемости», постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 г. № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о признании (либо об отказе в признании) гражданина (семьи) участником подпрограммы «Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Южском муниципальном районе» (далее Регламент), утвержденный постановлением Администрации Южского муниципального района от 15.03.2013 г. № 175 следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5 раздела 1 Регламента изложить в следующей редакции:

«1.5. Под Субсидией, выделяемой гражданам-участникам Подпрограммы понимаются безвозвратные и безвозмездные средства, выделяемые гражданину - участнику Подпрограммы за счет средств бюджета Ивановской области и бюджета органа местного самоуправления:

- на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома;

- на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

Участие в Подпрограмме является добровольным. Участниками Подпрограммы могут стать граждане Российской Федерации, в отношении которых выполняются следующие условия:

а) гражданин и члены (член) его семьи должны быть зарегистрированы по месту жительства на территории Южского муниципального района.

Применительно к подпрограмме членами семьи гражданина признаются постоянно проживающие совместно с ним его супруг (супруга), а также дети и родители данного гражданина. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные лица, постоянно проживающие совместно с данным гражданином, если они признаны членами семьи данного гражданина в судебном порядке;

б) гражданин и члены (член) его семьи не должны ранее являться получателями субсидий или иных форм государственной поддержки за счет средств бюджетов всех уровней, предоставляемых в целях улучшения жилищных условий, за исключением средств материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий;

в) гражданин и члены (член) его семьи должны быть в установленном порядке признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий органом местного самоуправления, на территории которого они зарегистрированы по месту жительства.

Применительно к Подпрограмме под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются граждане Российской Федерации, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также граждане, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 01.03.2005 по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации

для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Если гражданин и члены (член) его семьи признаны органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий в разное время, датой признания данной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий считается наиболее ранняя из дат признания гражданина или членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий;

г) если гражданин намерен получить Субсидию для использования в целях, указанных в абзаце третьем пункта 1.5 раздела 1 Регламента, гражданин и члены (член) его семьи должны быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий до заключения соответствующего кредитного договора, дата заключения указанного кредитного договора должна быть не ранее 01.01.2006;

д) принятие гражданином и членами (членом) его семьи решения об участии в подпрограмме и выполнение ими требований подпрограммы;

е) принятие Администрацией Южского муниципального района решения о включении гражданина и членов (члена) его семьи в состав участников подпрограммы.».

1.2. Абзац шестой пункта 2.5 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«-постановление Правительства Ивановской области от 06.12.2017 г. № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области»;».

1.3. Подпункт «г» пункта 2.6 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«г) документ, содержащий сведения о регистрации заявителя по месту жительства (пребывания), и сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту жительства (пребывания);».

1.4. Подпункт «и» пункта 2.6 раздела 2 Регламента отменить.

1.5. Абзац девятнадцатый пункта 2.6 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«Документ, указанный в подпункте «з», настоящего пункта, представляется в случае, если гражданин намерен получить Субсидию для использования в целях, указанных в абзаце третьем пункта 1.5 настоящего Регламента.».

1.6. Пункт 3.1 Раздела 3 Регламента дополнить подпунктом 3.1.4 следующего содержания:

«3.1.4. Сведения о включенных гражданах в состав участников подпрограммы «Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Южском муниципальном районе» передаются лицу, ответственному за поставку информации в ЕГИССО в Южском

муниципальном районе, Уполномоченного органа, назначенного распоряжением Управления ЖКХ для последующей передачи информации в ЕГИССО в Южском муниципальном районе.».

1.7. Приложение № 1 к Регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Южского городского поселения».

**Глава Южского муниципального района**



**В.И. Мальцев**

Приложение к постановлению  
Администрации Южского  
муниципального района  
от 17.06.2017 № 350-17

«Приложение № 1  
к административному регламенту

В \_\_\_\_\_  
(орган местного самоуправления муниципального образования  
Ивановской области)

Заявление

Прошу включить в состав участников подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» меня:

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.,

проживающего(щую) по адресу: \_\_\_\_\_;

и членов (члена) моей семьи:

1) \_\_\_\_\_  
(степень родства, ФИО, дата рождения)  
паспорт (свидетельство о рождении) серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выданный(ое) \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_  
(степень родства, ФИО, дата рождения)  
паспорт (свидетельство о рождении) серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выданный(ое) \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_  
(степень родства, ФИО, дата рождения)  
паспорт (свидетельство о рождении) серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выданный(ое) \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

4) \_\_\_\_\_  
(степень родства, ФИО, дата рождения)  
паспорт (свидетельство о рождении) серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выданный(ое) \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

С условиями участия в подпрограмме «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) \_\_\_\_\_ ;  
(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) \_\_\_\_\_ ;  
(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) \_\_\_\_\_ ;  
(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) \_\_\_\_\_ ;  
(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_ ;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) \_\_\_\_\_ ;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) \_\_\_\_\_ ;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ ;  
(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)»