



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2018 № 873-н
г. Южа

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета Южского городского поселения от 27.12.2012 г. № 81 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Южского городского поселения Южского муниципального района», заключением о результатах публичных слушаний от 21.08.2018 г. и рекомендациями Комиссии по землепользованию и застройке Южского городского поселения Южского муниципального района, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить МБУК «Южская клубная система» (ОГРН 1023701830327, ИНН/КПП 3726000831/372601001) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с к.н.: 37:21:050102:35 и объекта капитального строительства с к.н. 37:050102:124, расположенных по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Нефедово, ул. Центральная, д. 28, а именно – «Дом творчества».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района», а также разместить на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области (Д.А. Жирнов).

Глава Южского муниципального района

В.И. Мальцев



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний от 20.08.2018 г. по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в отношении земельного участка с к.н. 37:21:050102:35, расположенного по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Нефедово, ул. Центральная, дом №28.

21.08.2018 г.

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей г. Южа, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки Южского городского поселения, утвержденных решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района №81 от 27.12.2012 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки Южского городского поселения Южского муниципального района», Комиссией по землепользованию и застройке Южского городского поселения Южского муниципального района организовано проведение публичных слушаний по следующему вопросу:

- возможность предоставления МБУК «Южская клубная система» в лице директора И.М. Захаровой разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в отношении земельного участка с к.н. 37:21:050102:35, расположенного по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Нефедово, ул. Центральная, дом №28.

Публичные слушания были назначены распоряжением Главы Южского городского поселения Южского муниципального района от 31.07.2018 №15 «О назначении публичных слушаний».

Публичные слушания состоялись 20 августа 2018 г. в 10.00 ч. в зале заседаний Совета Южского городского поселения Южского муниципального района по адресу: г. Южа, ул. Советская, д. 23 с участием 2 человек и заявителя.

С учетом положений пункта 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, обладают правом участвовать в публичных слушаниях граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

Возражений и рекомендаций от участников публичных слушаний не поступило.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке Южского городского поселения Южского муниципального района сделала следующее заключение:

1. Публичные слушания по вопросу, вынесенному на повестку дня, считать состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета Южского городского поселения от 27.12.2012 г. № 81 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Южского городского поселения Южского муниципального района», Положением о порядке организации публичных слушаний, общественных обсуждений в Южском городском поселении, утвержденным Решением Совета Южского городского поселения № 43 от 19.07.2018 г.
3. Считать возможным предоставление МБУК «Южская клубная система» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с к.н.: 37:21:050102:35 и объекта капитального строительства с к.н. 37:050102:124, расположенных по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Нефедово, ул. Центральная, д. 28, а именно – «Дом творчества».

Председатель Комиссии



Д.А. Жирнов