

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в**  
**генеральный план Новоклязьминского сельского поселения**  
**Южского муниципального района Ивановской области**

от 14.06.2017 года

Время проведения: 10 – 00 ч.

Место проведения: Ивановская область, Южский район, с. Новоклязьминское, ул. Старая, д. 2, кв. 2 (здание администрации Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района).

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением Администрации Южского муниципального района от 10.04.2017 г. №351-п «О назначении публичных слушаний».

Состав Комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Южского муниципального района №128-п от 13.02.2017 г. (далее — комиссия).

**Председатель комиссии:**

Первый заместитель Главы администрации Южского муниципального района – Шулаков Е.В.

**Члены комиссии:**

Глава Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района — Смирнова Н.В. (по согласованию)

Заместитель Главы администрации - начальник Управления ЖКХ — Ильичев А.Ю.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Жирнов Д.А.

Начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом – Торопова Т.А.

Главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Гурылева А.В.

Старший экономист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Соколова Е.В.

На публичных слушаниях присутствуют жители Новоклязьминского сельского поселения, физические и юридические лица, граждане, проживающие в с. Новоклязьминское и д. Глушицы, заинтересованные лица - 14 человек.

**Тема публичных слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области.

### **Слушали:**

Членов комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района.

Секретарь публичных слушаний Соколова Е.В. - старший экономист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Также на вопросы граждан отвечали:

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Жирнов Д.А.

Начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом – Торопова Т.А.

Главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Гурылева А.В.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Южского муниципального района.

Проектом внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области предусмотрено включение земельного участка с к.н. 37:21:040117:1, площадью 20932 кв. м., категории земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с разрешенным использованием - Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в состав земель населенного пункта д. Глушицы, а также изменение функционального зонирования, необходимое для использования указанного участка под малоэтажное жилищное строительство с приусадебными участками. Данные изменения разработаны на основании Проекта предложений по внесению изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области в районе д. Глушицы, выполненного ООО «Градостроительная мастерская».

Согласно ч. 2 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации (с Правительством Ивановской области).

Администрацией Южского муниципального района от Правительства Ивановской области было получено положительное заключение на проект внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области от 05.05.2017 №2917-2-97.

Однако, в указанном заключении был указан ряд предложений и замечаний исполнительных органов государственной власти Ивановской области, которые были частично устранены комиссией по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района. Замечания, которые не представляется возможным устранить в настоящее время, комиссией предложено



устранить при подготовке проекта генерального плана Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области (с учетом объединения Мостовского и Новоклязьминского сельских поселений Южского муниципального района в Новоклязьминское сельское поселение), а так же при проведении комплексных кадастровых работ, запланированных на начало 2018 года в отношении кадастрового квартала 37:21:040117.

**Решили:**

1. Считать публичные слушания по рассмотрению проекту внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области завершенными.

2. Одобрить проект внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской.

3. Направить проект внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний Главе Южского муниципального района на рассмотрение и принятия одного из следующих решений:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет Южского муниципального района;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области на официальных сайтах Южского муниципального района и Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Голосовали:**

«ЗА» - 14 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Подписи членов комиссии.**

**Председатель комиссии:**

Первый заместитель Главы администрации  
Южского муниципального района \_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Е.В. Шулаков

**Члены комиссии:**

Глава Новоклязьминского сельского поселения  
Южского муниципального района (по согласованию) \_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Н.В. Смирнова

Заместитель Главы администрации —  
начальник Управления ЖКХ \_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

А.Ю. Ильичев

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Южского муниципального района \_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Д.А. Жирнов

Начальник отдела правового обеспечения и  
земельных отношений Комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Южского муниципального района \_\_\_\_\_



подпись

Т.А. Торопова

расшифровка подписи

Главный специалист Комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Южского муниципального района \_\_\_\_\_



подпись

А.В. Гурьева

расшифровка подписи

Старший экономист Комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Южского муниципального района \_\_\_\_\_



подпись

Е.В. Соколова

расшифровка подписи



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в**  
**генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского**  
**муниципального района Ивановской области**

от 15.06.2017 года

14 июня 2017 года в 10.00ч. в здании администрации Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района по адресу: Ивановская область, Южский район, с. Новоклязьминское, ул. Старая, д. 2, кв. 2 состоялись публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области.

На публичных слушаниях присутствовали жители Новоклязьминского сельского поселения, физические и юридические лица, граждане, проживающие в с. Новоклязьминское и д. Глушицы, заинтересованные лица - 14 человек.

**Тема публичных слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области.

**Решили:**

1. Считать публичные слушания по рассмотрению проекту внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области завершенными.

2. Одобрить проект внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской.

3. Направить проект внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний Главе Южского муниципального района на рассмотрение и принятия одного из следующих решений:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет Южского муниципального района;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в генеральный план Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области на официальных сайтах Южского муниципального района и Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Подписи членов комиссии.**

**Председатель комиссии:**

Первый заместитель Главы администрации  
Южского муниципального района \_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Е.В. Шулаков

**Члены комиссии:**

Глава Новоклязьминского сельского поселения  
Южского муниципального района (по согласованию) \_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Н.В. Смирнова

Заместитель Главы администрации —  
начальник Управления ЖКХ \_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

А.Ю. Ильичев

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Южского муниципального района\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Д.А. Жирнов

Начальник отдела правового обеспечения и  
земельных отношений Комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Южского муниципального района\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Т.А. Горопова

Главный специалист Комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Южского муниципального района\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

А.В. Гурылева

Старший экономист Комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
Южского муниципального района\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

Е.В. Соколова